

Ordinært afdelingsmøde afd. 14 den 20. marts 2025 kl. 12.00

Der var fremmødt 13 beboere fra 13 husstande, ligeledes var mødt flere ansatte ved Jernbanebo. Fra administrationen var fremmødt direktør Christof H. Kristensen. Christof Kristensen bød velkommen til afdelingsmødet og meddelte at mødet ville blive afviklet meget uformelt, så beboerne kunne få deres middagsmad.

1. Valg af dirigent og referent.

Christof Kristensen blev valgt som dirigent og referent.

2. Fremlæggelse af beretning, regnskab 2024 samt budgetforslag for 2026.

Der var ikke udarbejdet beretning for afdelingen.

Christof gennemgik regnskabet for 2024 i grove træk, regnskabet viste et overskud på 1.600 kr., hvilket var yderst tilfredsstillende.

Efterfølgende gennemgik Christof budgetforslaget for 2026. Budgettet viser at afdelingen i 2026 får en huslejestigning på 480 kr. pr. md. Det skyldes primært øgede udgifter til lån, ejendomsskatter, højere lønninger, flere henlæggelser samt mindre overført opsparat overskud.

Regnskab for 2024 samt budgetforslaget for 2026 blev enstemmigt godkendt, trods den høje huslejestigning.

3. Behandling af evt. indkomne forslag

Ingen forslag modtaget

4. Valg af formand samt afdelingsbestyrelse

Dette punkt er irrelevant for afdelingen.

5. Eventuelt

Intet at berette, med tak for god ro og orden.

Mødet sluttede kl. 12.10.

Dirigent/referent:


Christof H. Kristensen