

Ordinært afdelingsmøde afd. 19 den 3. april 2025 kl. 17.00

Der var fremmødt 3 beboere fra 3 husstande. Fra administrationen var fremmødt direktør Christof H. Kristensen. Christof Kristensen bød velkommen til afdelingsmødet og meddelte at mødet ville blive afviklet meget uformelt.

1. Valg af dirigent og referent.

Christof Kristensen blev valgt som dirigent og referent.

2. Fremlæggelse af beretning, regnskab 2024 samt budgetforslag for 2026.

Der var ikke udarbejdet beretning for afdelingen.

Christof gennemgik regnskabet for 2024, regnskabet viste et overskud på 21.278 kr., hvilket var yderst tilfredsstillende. Til orientering så er afdelingen på et effektivitetstal der hedder 100, dvs. at den er den mest effektive afdeling i region Syddanmark i forhold til andre sammenlignelige afdelinger.

Efterfølgende gennemgik Christof budgetforslaget for 2026. Budgettet viser at afdelingen i 2026 får en huslejestigning på 400 kr. pr. mdr. Det skyldes primært øget henlæggelser, samt flere kapitaludgifter.

Regnskab for 2024 samt budgetforslaget for 2026 blev enstemmigt godkendt efter enkelte spørgsmål.

3. Behandling af evt. indkomne forslag

Ingen forslag modtaget

4. Valg af formand samt afdelingsbestyrelse

Ingen valgt til bestyrelsen, de 3 fremmødte ville deltager til repræsentantskabsmødet.

5. Eventuelt

Der var snak omkring udskiftning af toiletter – hvornår sker det? Der er lige nu intet i 30 årsplanen, det får vi indsat. Hvis der er problemer med toilettet – da ring til værkstedet.

Der var ønske om at få sat vimpelflag på flagstangen – det får vi gjort.

Mødet sluttede kl. 17:30.

Dirigent/referent:


Christof H. Kristensen